

CONVENI SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I DIVERSOS VEÏNS DE LA CIUTAT INTEGRANTS DE LA INICIATIVA CIUTADANA PEL PARC VILA CLOSES A LA REMODELACIÓ D'AQUEST DARRER

REUNITS

A la ciutat de Manresa, el dia 4 d'abril de 2011

D'una part, en Josep Camprubí i Duocastella, amb DNI núm. 39.307.643-E alcalde de l'Ajuntament de Manresa, actuant com a representant legal de l'Ajuntament de Manresa en atenció a l'art. 21.1.b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local i l'art. 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. És assistit pel Secretari General de l'Ajuntament de Manresa, Sr. José Luis González Leal, que dóna fe de l'acte.

D'un altre part, el Sr. Ramon Caballol Teixidor, amb DNI 39.321.071-H i domiciliat al carrer Lleida nº 2 àtic 2ª; el Sr. Jordi Garcia Vilaplana, amb DNI núm. 39.320.211-D i domiciliat a l'Avgda. Tudela 42 5e 2ª; la Sra. Mª Teresa Roca Mas, amb DNI núm. 39.280.754-C i domiciliada a l'Avgda. Tudela 28 2n 2ª; el Sr. Ignasi Segon Comellas, amb DNI 39.295.038-K i domiciliat a l'Avgda. Francesc Macià núms. 43-44 4t 3ª; el Sr. Joan Segon Comellas, amb DNI núm. 39.278.141-Y i domiciliat a l'Avgda. Bases de Manresa núm. 80 6e 1ª; el Sr. Ignasi Tarrés Casasayas, amb DNI, 39.265.292-Z i domiciliat a l'Avgda Tudela 44 2n 2ª; la Sra. Núria Torra Oliveres, amb DNI 39.326.942-R i domiciliada a l'Avgda. Tudela 8 2n i la Sra. Teresa Vilaseca i Mujal, amb DNI núm. 39.217.160-K i domiciliada al C/ Pujolet nº 10-C, adreces totes elles de la ciutat de Manresa. Aquestes persones actuant en nom propi i integrats en la iniciativa ciutadana pel parc Vila Closes, segons els casos.

Ambdues parts es reconeixen capacitat i representació suficient per a l'atorgament d'aquest conveni tot sobre la base dels següents:

ANTECEDENTS

Primer.- L'Ajuntament de Manresa, per resolució de l'alcalde president del dia 15 d'octubre de 2007, aprovà inicialment el projecte anomenat: "Projecte d'urbanització del Parc de la Plaça Catalunya (Àrea d'equipaments Tossal dels Cigalons 2)", el qual va quedar aprovat definitivament de manera automàtica, amb efectes des del dia 28 de desembre de 2007, redactat per David Closes i Núñez, arquitecte.

Segon.- Per resolució de l'alcaldia del dia 4 d'abril de 2008, es va aprovar el plec de clàusules administratives reguladores del contracte i l'expedient de contractació de l'obra Projecte d'urbanització del Parc de la Plaça Catalunya (Àrea d'equipaments Tossal dels Cigalons 2).

Tercer.- Per resolució de l'alcalde president del dia 4 de juny de 2008, es va adjudicar el contracte de l'obra Projecte d'urbanització del Parc de la Plaça Catalunya (Àrea d'equipaments Tossal dels Cigalons 2), a favor de l'entitat mercantil Carrers i Obres, S.L..

Quart.- Un cop executades les obres definides al projecte, per part de diferents agents ciutadans, a nivell individual i col·lectiu, s'exterioritzaren discrepàncies en vers del resultat final de la urbanització del parc, manifestant aquests col·lectius i persones la seva voluntat de que l'ajuntament procedís a la remodelació del parc.

Cinquè.- Aquestes discrepàncies es van traslladar al ple municipal a través d'una moció dels grups municipals de CiU, PSC, ERC, ICV-EUiA, PPC i CUP, que va ser aprovada amb 23 vots afirmatius i 1 abstenció.

Sisè.- Derivat d'aquesta doble voluntat, manifestada a través dels col·lectius de ciutadans, d'una banda, i del ple municipal, de l'altra, es dugueren a terme diverses trobades entre representants de l'Ajuntament de Manresa i persones integrants de la iniciativa ciutadana pel parc Vila Closes i d'altres col·lectius amb la finalitat de consensuar els termes i l'abast de la remodelació del parc, així com els terminis de l'execució de l'esmentada remodelació.

És sobre la base dels antecedents consignats que ambdues part atorguen els següents

PACTES

Primer.- L'ajuntament de Manresa i les persones sotasignants integrades dins de la iniciativa ciutadana pel parc Vila Closes, en la representació que cadascú ostenta, acorden la remodelació de la urbanització del Parc Vila Closes de Manresa, que serà executada per l'Ajuntament de Manresa i al seu càrrec.

Segon.- L'abast de la remodelació, així com els terminis per dur-la a terme seran els que s'expressen a continuació:

Fase I – 1r semestre del 2011

- Retirar la pèrgola d'accés al parc un cop es disposi d'un estudi que plantegi alternatives al sistema d'enllumenat que suporta l'estructura i es resolgui la definició de l'accés al parc. Inclourà una valoració econòmica dels costos d'aquesta intervenció.
- Revisar la seguretat del parc.
 - Protegir els desnivells entre les diferents terrasses del parc amb jardineres.
 - Instal·lar passamans a les rampes d'accés.
 - Instal·lar una barana a la terrassa que hi ha sobre la bassa d'aigua.
- Plantar 6 arbres més a la vorera de l'avinguda Tudela que dona al parc. La plantada es farà efectiva en l'època de l'any que es consideri més adequada per tal d'afavorir un bon arrelament dels exemplars.
- Retirar el doble reixat de les estructures metàl·liques quadrades que envolten els arbres.

- Encarregar un informe a experts externs en jardineria sobre l'adequació del tipus de vegetació i el seu comportament previsible en un espai com el parc Vila Closes. També estudiarà la millor ubicació per plantar nous arbres a la zona més assolellada de les plataformes per tal que aportin ombra a aquesta part del parc.

Fase II – 2n semestre del 2011

- Redissenyar la plataforma superior perquè sigui un espai especialment dedicat al joc infantil. Repensar la dotació de jocs infantils.
- Estudiar la adequació d'un espai del parc (es proposa la segona plataforma) per tal d'adaptar-lo com a espai de repòs per a la gent gran. Caldrà fer atenció al tipus de paviment més idoni i al mobiliari, que ha de ser ergonòmic i còmode.
- Estudiar la instal·lació de més taules de ping-pong i altres elements que completin la dotació d'elements de repòs i esbarjo del parc.
- Elaborar un projecte per connectar les plataformes amb graons per tal d'evitar d'haver de fer tota la volta per passar de l'una a l'altra. Inclourà una valoració econòmica dels costos d'aquesta intervenció.

Fase III – 1r semestre del 2012

- Prendre una decisió sobre la idoneïtat de mantenir o retirar cada una de les diferents estructures metàl·liques en funció del desenvolupament de la vegetació i d'acord amb l'informe sobre l'adequació de les plantes i l'arbrat a les condicions del parc.

Tercer.- Les obligacions contingudes en aquest conveni són obligatòries i exigibles per ambdues parts sense que cap d'elles pugui deslliurar-se del seu compliment sense el consentiment de l'altre.

Quart.- Aquest conveni serà vigent fins a la total execució de les obligacions en ell contretes recíprocament o la seva novació modificativa o extintiva pactada de comú acord entre les dues parts signants.

I perquè així consti i en prova de conformitat, les parts el signen nou exemplars autèntics i a un sol efecte, al lloc i data a l'encapçalament indicats.

L'Ajuntament de Manresa
Josep Camprubí i Duocastella

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
Ramon Caballol Teixidor

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
Jordi Garcia Vilaplana

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
M^a Teresa Roca Mas

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
Ignasi Segon Comellas

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
Joan Segon Comellas

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
Ignasi Tarrés Casasayas

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
Núria Torra Oliveres

Iniciativa ciutadana Parc Vila Closes
Teresa Vilaseca i Mujal

En dóna fe
El Secretari General
José Luis González Leal